



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu

Radniční 1148

738 22 Frýdek-Místek

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 11.07.2018

Č. J.: MMFM 101267/2018

SP. ZN. MMFM_S 11840/2018/OÚRaSŘ/HarM

VYŘIZUJE: Martin Harvan

TEL.: 558 609 279

FAX:

E-MAIL: harvan.martin@frydek-mistek.cz

DATUM: 27.08.2018

Rechtik-PROJEKT
Hornopolská 131/12
Moravská Ostrava
70200

Magistrát města Frýdku-Místku jako dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve věci

„Splašková kanalizace Lískovec, Odkanalizování místní části Gajerovice, pozemky parc. č. 5138/2, 5005, 5015/4, 5017/1, 5019/1, 5149/2, 5151/11, 5152, 5149/6, 5014/3, 5001/1, 5001/2, 5018/6, 5016/7, 5004/1, 5139, 5141, 5143/3, 5143/4, 5020/4, 5142, 5143/6, k. ú. Lískovec u Frýdku-Místku a parc. č. 5024/1, 5132, k. ú. Frýdek“

vydává na základě žádosti vedené pod značkou MMFM 101267/2018 ve smyslu §4 odst. 7 zákona č.183/2006 Sb.

Koordinované stanovisko

zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:

1. závazné stanovisko

1/ Z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr: ***Splašková kanalizace Lískovec, odkanalizování místní části Gajerovice***, na pozemcích parc. č. 5138/2, 5005, 5015/4, 5017/1, 5019/1, 5149/2, 5151/11, 5152, 5149/6, 5014/3, 5001/1, 5001/2, 5018/6, 5016/7, 5004/1, 5139, 5141, 5143/3, 5143/4, 5020/4, 5142, 5143/6 v katastrálním území Lískovec u Frýdku-Místku, parc. č. 5024/1, 5132 v katastrálním území Frýdek. Jedná se o záměr vybudování oddílné kanalizace pro odvedení splaškových vod z obytné zástavby v lokalitě Gajerovice v k. ú. Lískovec u F-M. odpadní vody budou samospádovou kanalizací odvedeny do čerpací stanice u potoka Podšajárka a čerpány do kanalizace společnosti SmVaK Ostrava, ukončené ČOV.

Záměr je přípustný po splnění podmínky:

- záměr bude umístěn a proveden v souladu s předloženou dokumentací; další podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru se nestanoví.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání (shodný jako den vypravení).

Odůvodnění

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje (dále jen „úřad územního plánování“) obdržel žádost o vydání koordinovaného stanoviska, kterou dne 11.07.2018 podalo **Statutární město Frýdek-Místek, Radniční č. p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1**, které zastupuje Ing. Josef Rehtik, Hornopolní č. p. 131/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 k záměru **Splašková kanalizace Lískovec, odkanalizování místní části Gajerovice**.

Při vydání závazného stanoviska vycházel úřad územního plánování z následujících podkladů předložených žadatelem:

- dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení s názvem „**Splašková kanalizace Lískovec, odkanalizování místní části Gajerovice**“, zpracovaná Ing. Josefem Rehtikem, hlavní projektant Ing. Josef Rehtik, ČKAIT 1101487, 06/2018.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel úřad územního plánování z:

- Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, která zahrnuje právní stav po Aktualizaci č. 1 PÚR ČR, schválené Usnesením vlády ČR č. 276 o Aktualizaci č. 1 PÚR ČR ze dne 15. 4. 2015 (dále také „PÚR“);

- Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydaných dne 22.12.2010 Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje s nabytím účinnosti ode dne 4. 2. 2011 (dále také „ZÚR“);

- Územního plánu Frýdku-Místku, vydaného Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 08.12.2008 s účinností ode dne 01.01.2009 ve Změně č. 1, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 05.12.2011 s účinností ode dne 01.01.2012, ve Změně č. 2, vydané zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 03.09.2012 s účinností ode dne 01.10.2012, ve Změně č. 3, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 27.03.2015 s účinností ode dne 11.04.2015 a ve Změně č. 4, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 04.12.2017 s účinností ode dne 20.12.2017.

Úřad územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Úřad územního plánování přezkoumal **soulad záměru s politikou územního rozvoje** (dále jen „PÚR“). Platná PÚR záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených PÚR nedotýká. Územní plán Frýdku-Místku byl uveden do souladu s Politikou územního rozvoje, ve znění Aktualizace č. 1, schválené usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15.04.2015. Vyhodnocení souladu s PÚR je součástí kapitoly B.1 písm. a) odůvodnění Změny č. 4 Územního plánu Frýdku-Místku, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 04.12.2017.

Úřad územního plánování přezkoumal **soulad záměru se zásadami územního rozvoje** (dále jen „ZÚR“). Záměr je v souladu s platnými ZÚR, protože platná Změna č. 4 byla vydána po nabytí účinnosti ZÚR. V platné Změně č. 4 územního plánu je soulad se ZÚR vyhodnocen v odůvodnění této změny, v kap. B.1, písm. b) vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou Moravskoslezským krajem. Zároveň úřad územního plánu konstatuje, že v platné ZÚR se záměr věcí řešených ZÚR nedotýká.

Úřad územního plánování přezkoumal **soulad záměru s platným územním plánem**. Dle platného Územního plánu Frýdku-Místku jsou předmětné pozemky, dotčené stavbou, zařazeny v těchto funkčních plochách: v ploše veřejných prostranství PV, v ploše zemědělské NZ, v ploše bydlení v rodinných domech městské a příměstské BI a v ploše bydlení v rodinných domech venkovské BV. Funkční plochy PV, BI a BV umožňují mimo jiné stavby a zařízení technické infrastruktury včetně přípojek a souvisejících staveb, plocha NZ umožňuje mimo jiné stavby a zařízení technické infrastruktury. Na základě uvedeného úřad územního plánování konstatoval, že posuzovaný záměr je v souladu s Územním plánem Frýdku-Místku.

Úřad územního plánování posoudil **soulad navrhovaného záměru s cíli a úkoly územního plánování** stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona. Za relevantní považoval úřad

územního plánování zejména § 19 odst. 1 písm. i) stavebního zákona, a to, jak záměr vyhovuje požadavkům pro kvalitní bydlení. Jedná se o území se stávající zástavbou 44 rodinných domů, které je možno napojit na kanalizaci. Účelem stavby je nezávadné odvedení splaškových vod do jednotlivých producentů a jejich doprava k čištění na městskou ČOV. Na základě uvedeného úřad územního plánování konstatoval, že posuzovaný záměr je v souladu i s cíli a úkoly územního plánování.

Poučení

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezměnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Dostane-li se toto závazné stanovisko do rozporu s politikou územního rozvoje nebo s územně plánovací dokumentací, která byla vydána po vydání závazného stanoviska, orgán územního plánování, který závazné stanovisko vydal, je nahradí z moci úřední novým závazným stanoviskem.

Vyřizuje: Ing. Arch. Břachová, kl. 275

2/ Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „vodoprávní úřad“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1 vodního zákona, dle ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává podle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu k záměru stavby **„Splašková kanalizace Lískovec, Odkanalizování místní části Gajerovice“** na pozemcích parc. č. 5138/2, 5005, 5015/4, 5017/1, 5019/1, 5149/2, 5151/11, 5152, 5149/6, 5014/3, 5001/1, 5001/2, 5018/6, 5016/7, 5004/1, 5139, 5141, 5143/3, 5143/4, 5020/4, 5142, 5143/6, k. ú. Lískovec u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek, a parc. č. 5024/1, 5132, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, k územnímu rozhodnutí o umístění stavby právnické osoby statutární město Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 00296643, zastoupené na základě plné moci, Ing. Josefem Rečtíkem, se sídlem Hornopolská 131/12, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČO 16648625, **souhlasné závazné stanovisko.**

Odůvodnění

Vodoprávní úřad dospěl k závěru, že stavbou dojde k dotčení zájmů chráněných dle vodního zákona v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, proto vydává v souladu s ust. § 104 odst. 9 vodního zákona závazné stanovisko.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska k vydání územního rozhodnutí o umístění stavby je projektová dokumentace, ze které vyplývá, že se jedná o stavbu splaškové kanalizace, kanalizačních přípojek, čerpací stanice a přeložky vodovodního řádu na pozemcích parc. č. 5138/2, 5005, 5015/4, 5017/1, 5019/1, 5149/2, 5151/11, 5152, 5149/6, 5014/3, 5001/1, 5001/2, 5018/6, 5016/7, 5004/1, 5139, 5141, 5143/3, 5143/4, 5020/4, 5142, 5143/6, k. ú. Lískovec u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek.

Gravitační splašková kanalizace bude vybudována z materiálu PVC KG SN12 DN 250 v délce 816 m. Stoka A gravitační splaškové kanalizace bude svedena do nové čerpací

stanice. Stoka B gravitační splaškové kanalizace bude odvedena do stávající čerpací stanice. Z nové čerpací stanice jsou splaškové odpadní vody odvedeny tlakovou kanalizací DN 80 délky 432,5 m. Přeložka vodovodního řádu bude z materiálu PE 100, SDR11, D32 v délce 212 m.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Vodoprávní úřad se stavbou souhlasí. Předložený záměr stavby není v rozporu s požadavky vodního zákona a souvisejícími předpisy.

Toto závazné stanovisko se nevztahuje ke stavebnímu povolení splaškové kanalizace a přeložky vodovodního řádu.

Splašková kanalizace a přeložka vodovodního řádu je vodní dílo dle ust. § 55 vodního zákona (dále jen „vodní dílo“). Vodoprávní úřad ke stavbě vodního díla **pro stavební povolení nevydává závazné stanovisko**, neboť je speciálním stavebním úřadem, který pro tuto stavbu bude vydávat stavební povolení.

Po vydání územního rozhodnutí (po nabytí právní moci) nebo územního souhlasu (po nabytí právních účinků) je nutno požádat zdejší vodoprávní úřad o povolení stavby vodního díla.

Žádost o stavební povolení se podává na „formuláři“ přílohy č. 8 vyhl. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu.

Vyřizuje: Ing. Hrbáčová, kl. 617

3/ Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“):

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „orgán ochrany přírody“), jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 77 odst. 1 písm. a) a písm. j) a ust. § 77 odst. 4 zákona o ochraně přírody a krajiny, a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti podané právnickou osobou statutární město Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 00296643, zastoupené na základě plné moci, Ing. Josefem Rehtikem, se sídlem Hornopolní 131/12, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČO 16648625, vydává podle ust. § 65 a ust. § 90 odst. 16 zákona o ochraně přírody a krajiny a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu **toto závazné stanovisko pro územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení záměru „Splašková kanalizace Lískovec, Odkanalizování místní části Gajerovice“** (dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 5138/2, 5005, 5015/4, 5017/1, 5019/1, 5149/2, 5151/11, 5152, 5149/6, 5014/3, 5001/1, 5001/2, 5018/6, 5016/7, 5004/1, 5139, 5141, 5143/3, 5143/4, 5020/4, 5142, 5143/6, k. ú. Lískovec u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek, a parc. č. 5024/1, 5132, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, a to po vyhodnocení, zda mohou být záměrem dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny:

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ust. § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, kterým by mohlo dojít k dotčení dřevin, a na ochranu před jejich poškozováním či ničením realizací záměru se stanoví podmínky:

Zachovávané dřeviny budou v nadzemní i podzemní části chráněny před poškozováním a ničením. Bude přihlédnuto k ČSN 83 9061-Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

- 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením - stromy rostoucí v blízkosti stavby musí být chráněny před mechanickým poškozením. K ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopotvat celou kořenovou zónu. Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie korun) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. Jestliže z prostorových důvodů nelze chránit celou kořenovou zónu, má být chráněna plocha co největší, a má zahrnovat zejména nezakrytou

plochu půdy. Není-li to ve výjimečných případech možné, je nutno opatřit kmen vypoštěrkovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu. Nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. Korunu je nutno chránit před poškozením stroji a vozidly, popřípadě vyvázat ohrožené větve vzhůru. Místa uvázání je nutno rovněž vypoštěřovat.

- 4.12 Ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení - kořenový prostor stromů je třeba chránit i při dočasném zatížení. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů. Nelze-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií rozdělující tlak a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetrném zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit.
- 4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce zeminy - výkopovou zeminu je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.

II.

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ust. § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který nesníží nebo nezmění krajinný ráz.

Odůvodnění

Dle předložené projektové dokumentace je zřejmé, že se jedná o stavbu splaškové kanalizace. Realizací záměru nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny.

Dle dostupných podkladů orgánu ochrany přírody (předloženého koordinačního situačního výkresu, mapových podkladů včetně ortofoto snímků) je zřejmé, že se v blízkosti záměru nacházejí dřeviny, které by mohly být jeho realizací dotčeny. K zajištění ochrany zachovávaných dřevin (ust. § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny) byly do výrokové části závazného stanoviska stanoveny podmínky. Dle projektové dokumentace nevzniká pro tento záměr požadavek na kácení dřevin.

Orgán ochrany přírody dospěl k závěru, že vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu splaškové kanalizace, nemůže její realizací dojít ke snížení nebo změně krajinného rázu ve smyslu ust. § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Vyřizuje: Mgr. Richtárová, kl. 476, Bc. Paszandová, kl. 608

4/ Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“):

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „orgán odpadového hospodářství“), jako věcně a místně příslušný orgán odpadového hospodářství dle ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ust. § 71 písm. k) a ust. § 79 odst. 6 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), na základě žádosti právnické osoby statutární město Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 00296643, v zastoupení na základě plné moci fyzickou osobou oprávněnou k podnikání Ing. Josefem Rečtikem, se sídlem Hornopolní 131/12, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, IČO 16648625, vydává podle ust. § 79 odst. 4 zákona o odpadech a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady pro územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení záměru „Splašková kanalizace Lískovec, Odkanalizování místní části Gajerovice“** na pozemcích parc. č. 5138/2, 5005, 5015/4, 5017/1, 5019/1, 5149/2, 5151/11, 5152, 5149/6, 5014/3, 5001/1, 5001/2, 5018/6, 5016/7, 5004/1, 5139, 5141, 5143/3, 5143/4, 5020/4, 5142, 5143/6, k. ú. Lískovec u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek, a parc. č. 5024/1, 5132, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek.

Odůvodnění

Podkladem pro vydání závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady je projektová dokumentace, ze které vyplývá, že se jedná o vybudování oddílné kanalizace pro odvedení splaškových vod z obytné zástavby v lokalitě Gajerovice v k. ú. Lískovec u Frýdku-Místku. Odpadní vody budou samospádovou kanalizací odvedeny do čerpací stanice u potoka Podšajárka a čerpány do kanalizace společnosti SmVaK Ostrava ukončené ČOV.

Orgán odpadového hospodářství se zabýval způsobem nakládání s odpady uvedeným v Souhrnné technické zprávě, kde v kapitole B. 8, písm. h) je uvedeno množství druhů odpadů zatříděných dle Katalogu odpadů a kategorie odpadů, které vzniknou realizací záměru a způsob jejich využití/odstranění. Dále je v Souhrnné technické zprávě, kapitole B. 8., písm. i) uvedena bilance zemních prací a popis způsobů nakládání s přebytkem výkopkem zeminy. V Souhrnné technické zprávě, kapitole B. 6, písm. a) jsou uvedeny preferované způsoby nakládání s odpady a odpovědnost dodavatele stavby za nakládání s odpady.

Při posuzování předmětné žádosti včetně Souhrnné technické zprávy postupoval orgán odpadového hospodářství především podle ust. § 79 odst. 5 zákona o odpadech, dle kterého orgán odpadového hospodářství posuzuje žádost z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů.

Na základě posouzení Souhrnné technické zprávy přiložené k žádosti, dospěl orgán odpadového hospodářství k závěru, že způsob nakládání s odpady je v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů a při dodržení dokumentace nedojde k ohrožení zájmů chráněných zákonem o odpadech.

Poučení

Orgán odpadového hospodářství upozorňuje původce odpadů na plnění povinností stanovených zákonem o odpadech při nakládání s odpady:

- dle ust. § 2 odst. 3 zákona o odpadech se zákon o odpadech nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen,
- dle ust. § 5 odst. 1 a § 6 zákona o odpadech je původce odpadů povinen zařazovat odpady podle Katalogu odpadů a kategorií,
- dle ust. § 9a odst. 1 zákona o odpadech je původce odpadů povinen dodržovat hierarchii způsobů nakládání s odpady,
- dle ust. § 16 odst. 1 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadů, který nemůže odpady sám využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími právními předpisy, povinen předat odpady do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí dle ust. § 12 odst. 3 zákona o odpadech,
- dle ust. § 16 odst. 1 písm. f) zákona o odpadech je původce odpadů povinen zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem,
- dle ust. § 16 odst. 1 písm. g) zákona o odpadech je původce odpadů povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi a při roční produkci odpadů nad 100 kg nebezpečných odpadů nebo 100 tun ostatních odpadů, je povinen zaslat elektronicky roční hlášení o produkci a nakládání s odpady prostřednictvím Integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností (ISPOP), a to do 15. února následujícího roku,
- dle ust. § 16 odst. 3 zákona o odpadech je původce odpadů oprávněn nakládat s nebezpečnými odpady pouze na základě souhlasu věcně a místně příslušného orgánu státní správy, s navazujícími změnami v kompetencích, pokud na tuto činnost nemá již souhlas k provozování zařízení dle ust. § 14 zákona o odpadech; shromažďování a přeprava nebezpečných odpadů v místě jejich vzniku a přeprava nebezpečných odpadů nepodléhají souhlasu.

Vyřizuje: Mgr. Tararíková, kl. 615

5/ Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“):

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „orgán státní správy lesů“), jako věcně a místně příslušný orgán státní správy lesů dle ust. § 48 odst. 2 písm. c) a ust. § 48 odst. 3 lesního zákona, a ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává právnické osobě statutární město Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, zastoupené na základě plné moci fyzickou osobou oprávněnou k podnikání Ing. Josefem Rehtikem, se sídlem Hornopolní 131/12, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, podle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu, souhlas k vydání územního rozhodnutí o umístění a povolení stavby „Splašková kanalizace Lískovec, Odkanalizování místní části Gajerovice“ na pozemcích parc. č. 5138/2, 5005, 5015/4, 5017/1, 5019/1, 5149/2, 5151/11, 5152, 5149/6, 5014/3, 5001/1, 5001/2, 5018/6, 5016/7, 5004/1, 5139, 5141, 5143/3, 5143/4, 5020/4, 5142, 5143/6, k. ú. Lískovec u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek, a parc. č. 5024/1, 5132, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, do vzdálenosti 50 m od okraje pozemků určených k plnění funkcí lesa parc. č. 4912, 4897 a 5002/1, k. ú. Lískovec u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek.

Odůvodnění

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, příslušný orgán státní správy lesů, obdržel žádost právnické osoby statutární město Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, zastoupené na základě plné moci fyzickou osobou oprávněnou k podnikání Ing. Josefem Rehtikem, se sídlem Hornopolní 131/12, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, o vydání koordinovaného stanoviska pro vydání povolení v územním a stavebním řízení pro stavbu „Splašková kanalizace Lískovec, Odkanalizování místní části Gajerovice“ na výše uvedených pozemcích. Záměrem stavby je vybudování oddílné kanalizace pro odvedení splaškových vod z obytné zástavby v lokalitě Gajerovice v k. ú. Lískovec u Frýdku-Místku. Odpadní vody budou samospádovou kanalizací odvedeny do čerpací stanice u potoka Podšajárka a čerpány do kanalizace společnosti SmVaK Ostrava ukončené ČOV. Předmětná stavba se nachází ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesních pozemků parc. č. 4912, 4897 a 5002/1, k. ú. Lískovec u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek. Dotčené lesní pozemky bezprostředně nesousedí se stavebními pozemky.

Orgán státní správy lesů dospěl k závěru, že předmětnou stavbou, ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesních pozemků, dle zákresu v koordinacním situačním výkresu (č. výkresu C.3), který je součástí projektové dokumentace, nebudou poškozovány ani ohrožovány lesní pozemky parc. č. 4912, 4897 a 5002/1, k. ú. Lískovec u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek, v jejichž ochranném pásmu bude stavba umístěna.

Souhlas je vydán především z pohledu zájmu státu na existenci lesa a plnění všech jeho funkcí a neřeší vlastnické ani nájemní vztahy k pozemkům.

Lesní pozemky nesmí být poškozovány ukládáním odpadů, odpadků, výkopových zemin, stavebního materiálu, pojezdem a stáním motorových vozidel a stavebních strojů, vypouštěním odpadních vod, nebudou poškozovány lesní porosty a nebudou realizací stavby jakkoliv dotčeny.

Toto závazné stanovisko se vydává jako součást podkladů pro vydání povolení v územním a stavebním řízení, pouze pro stavby, které jsou v souladu se schválenou ÚPD obce.

Vyřizuje: Ing. Majer, kl. 496

2. vyjádření**1/ Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), dle ust. § 15 písm. n) zákona o ochraně ZPF:**

Předloženým záměrem realizace stavby „Splašková kanalizace Lískovec, Odkanalizování místní části Gajerovice“ na pozemcích parc. č. 5015/4, 5151/11, 5016/7, 5141, druh pozemků

zahrada, parc. č. 5019/1, 5001/1, 5143/3, 5143/4, druh pozemků orná půda, a parc. č. 5001/2, 5004/1, druh pozemků trvalý travní porost, k. ú. Lískovec u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek, dojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o ochraně ZPF v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství (dále jen „orgán ochrany ZPF“). Záměrem stavby na pozemcích parc. č. 5138/2, 5005, 5017/1, 5149/6, 5149/2, 5014/3, 5018/6, druh pozemků ostatní plocha, parc. č. 5152, 5139, 5142, 5143/6, druh pozemků zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 5020/4, druh pozemku vodní plocha, k. ú. Lískovec u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek a na pozemcích parc. č. 5024/1, 5132, druh pozemků ostatní plocha, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, nedojde k dotčení záměru chráněných dle zákona o ochraně ZPF v kompetenci orgánu ochrany ZPF.

Stavba zpevněné plochy u čerpací stanice na pozemku parc. č. 5004/1, druh pozemku trvalý travní porost, k. ú. Lískovec u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek, bude realizována na zemědělském půdním fondu. Vzhledem k záboru zemědělské půdy pro nezemědělské účely je třeba požádat orgán ochrany ZPF Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, o vydání souhlasu s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu dle ust. § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF. K žádosti je nutno doložit kromě náležitostí podle správního řádu i náležitosti, které jsou uvedeny v ust. § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF. Formulář žádosti k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu lze získat na internetových stránkách města www.frydekmostek.cz nebo na zdejší úřadě v kanceláři č. 424.

Při realizaci stavby „Splašková kanalizace Lískovec, Odkanalizování místní části Gajerovice“ na zemědělském půdním fondu a jeho použití k nezemědělským účelům po dobu kratší než 1 rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu není třeba dle ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF žádat orgán ochrany ZPF o vydání souhlasu k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany ZPF. Při výkopových pracích je nutno postupovat tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám. S vlastníky dotčené zemědělské půdy nebo jinou osobou oprávněnou tuto zemědělskou půdu užívat je nutno včas projednat zamýšlené provádění prací. Dále je třeba učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt. Pro umístění čerpací stanice, armaturní šachty a souvisejících staveb na zemědělském půdním fondu není třeba dle ust. § 9 odst. 2 písm. b) bodu 2 zákona o ochraně ZPF souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, pokud v jednotlivých případech nejde o plochu větší než 55 m².

Vyřizuje: Hanzlíčková, kl. 485

2/ Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“):

Předloženým záměrem „Splašková kanalizace Lískovec, Odkanalizování místní části Gajerovice“ na pozemcích parc. č. 5138/2, 5005, 5015/4, 5017/1, 5019/1, 5149/2, 5151/11, 5152, 5149/6, 5014/3, 5001/1, 5001/2, 5018/6, 5016/7, 5004/1, 5139, 5141, 5143/3, 5143/4, 5020/4, 5142, 5143/6, k. ú. Lískovec u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek, a parc. č. 5024/1, 5132, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, dojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o ochraně ovzduší. Orgán ochrany ovzduší požaduje minimalizovat znečišťování ovzduší dostupnými opatřeními, v místech vzniku prašnosti provádět zaplachtování a zkrápění, provádět čištění vozidel před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, aby nedocházelo ke znečištění komunikace. Rovněž je nutné provádět pravidelné čištění ploch a komunikací staveniště.

Vyřizuje: Mgr. Krupař, kl. 499

3/ Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. tříd a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. a) a ve věcech místních komunikací ve smyslu § 40 odst.

5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění, (dále jen zákona o pozemních komunikacích), sděluje k žádosti o vyjádření ve výše uvedené věci, že je dotčeným orgánem - silničním správním úřadem.

Dojde k dotčení námi chráněných zájmů.

Upozornění pro stavebníka:

V případě užití místní komunikace jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které jsou určeny (umístění inž. sítí, provádění stavebních prací, umístění lešení, zařízení staveniště apod.), je potřeba povolení zvláštního užívání dotčené komunikace dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, vydaného odborem dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Frýdku-Místku, jakožto příslušným silničním správním úřadem, po předchozím souhlasu vlastníka dotčené komunikace (statutární město Frýdek-Místek) a může-li zvláštní užívání ovlivnit bezpečnost nebo plynulost silničního provozu, také s předchozím souhlasem Policie ČR.

Obdobně to platí i v případě, že stavba bude realizována pod ochranou uzavírky dle ust. § 24 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích.

Náležitosti žádosti o povolení uzavírky a zvláštního užívání jsou uvedeny v § 39 odst. 1 a § 40 odst. 5 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění. Žádost doručit **minimálně 30 dní před termínem realizace.**

Vyřizuje: p. Šnoblová, kl. 229

4/ Z hlediska zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Magistrát města Frýdku Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství stanoví přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích (přechodné dopravní značení) nebo místní úpravu provozu na pozemních komunikacích (trvalé dopravní značení) opatřením obecné povahy, které bude zahájeno podáním návrhu stanovení přechodné nebo místní úpravy provozu na pozemních komunikacích investorem nebo zhotovitelem předmětné stavby. Podání návrhu je možno učinit písemně na předepsaném formuláři nebo ústně do protokolu anebo v elektronické podobě podepsané zaručeným elektronickým podpisem.

V případě, že realizace stavby si vyžádá provedení dopravního opatření a bude nutné užít **přechodné svislé a vodorovné dopravní značení**, je nutno **minimálně 30 dnů** před zahájením prací podat zdejšímu odboru dopravy a silničního hospodářství návrh stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (přechodné dopravní značení). K návrhu musí být přiložen situační snímek, schéma nebo projektová dokumentace umístění přechodného dopravního značení.

Trvalé svislé a vodorovné dopravní značení, které bude podle projektové dokumentace umístěno na ploše staveniště nebo bude umístěno mimo plochu staveniště, ale v rámci stavby vedle nebo na stávající silnici II. nebo III. třídy, místní komunikaci nebo veřejně přístupné účelové komunikaci v souvislosti s předmětnou stavbou, je možno instalovat teprve až po nabytí účinnosti opatření obecné povahy – Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích. Návrh stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích je nutno podat **minimálně 60 dnů** před ukončením stavby. K návrhu musí být přiložena projektová dokumentace umístění svislého a vodorovného dopravního značení. Před nabytím účinnosti opatření obecné povahy - Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích - nesmí být trvalé svislé nebo vodorovné dopravní značení instalováno. Po instalaci svislého dopravního značení podle Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, musí být svislé dopravní značení, které je umístěno mimo plochu staveniště, ale v rámci stavby vedle stávající silnice II. nebo III. třídy, místní komunikace nebo veřejně přístupné účelové komunikace, zakryto až do doby nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí o předčasném užívání stavby.

Vyřizuje: p. Vrbica, kl. 224

5/ Z hlediska zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“)

Magistrát města Frýdku-Místku, oddělení územního rozvoje, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě žádosti o vyjádření ke koordinovanému stanovisku č. j. MMFM 101267/2018 ze dne 11. 7. 2018 a po prostudování předložené dokumentace vydává následující vyjádření.

Realizaci předloženého záměru nedojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o státní památkové péči v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, oddělení územního rozvoje.

Poučení - stavebník je dále povinen:

1. V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník ve smyslu § 23, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb., povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologickému ústavu a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.
2. V případě, že by se v trase stavby nacházela nějaká neevidovaná drobná stavba (boží muka, mezník, atd.), je stavebník povinen ji v dostatečné vzdálenosti obejít, tak aby nebyla poškozena. Pokud by to nebylo možné, bude stavebník jiný postup předem konzultovat se zástupcem památkové péče na odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Magistrátu města Frýdku-Místku.

Vyřizuje: Mgr. Matejovičová, kl. 280

Závěr:

Magistrát města Frýdku-Místku zkoordinoval dílčí závazná stanoviska dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy a konstatuje, že stavbu lze umístit za předpokladu splnění výše uvedených požadavků.

Situační výkres je žadateli potvrzen otiskem razítka „Ověřená dokumentace“. Takto označená situace je přílohou k tomuto koordinovanému stanovisku, které žadatel následně předloží příslušnému stavebnímu úřadu v navazujícím řízení vedeném dle stavebního zákona.

S pozdravem

Magistrát města Frýdku-Místku
odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Radniční 1148
738 22 Frýdek-Místek 17



Ing. Pavel Osina
vedoucí odboru
územního rozvoje a stavebního řádu

Příloha

projektová dokumentace pro územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení, zpracovaná Ing. Josefem Rehtikem, Hornopolská 131/2, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, IČO 16648625, datum zpracování 06/2018

SO 01 KANALIZACE

SPLAŠKOVÁ KANALIZACE, SAMOSPÁD



SPLAŠKOVÁ KANALIZACE TLAKOVÁ

SO 02 VODOVOD

PŘELOŽKA VODOVODU

SO 03 KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY

KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY

PŮVODNÍ SÍŤ

HRANICE POZEMKŮ



KANALIZACE BEZ ROZLIŠENÍ, PŘÍPOJKY



KANALIZACE JEDNOTNÁ, SmVaK



KANALIZACE DEŠŤOVÁ



KANALIZACE SPLAŠKOVÁ, SmVaK



KANALIZACE SPLAŠKOVÁ, TLAKOVÁ, SmVaK



KANALIZACE ODLEHČOVACÍ, SmVaK



VODOVOD, PITNÁ VODA



SILOVÉ VEDENÍ NN-NADZEMNÍ



SILOVÉ VEDENÍ VN-NADZEMNÍ



SILOVÉ VEDENÍ NN-PODZEMNÍ



SILOVÉ VEDENÍ VN-PODZEMNÍ



PLYNOVOD STL



PLYNOVOD NTL



KABEL VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ



SDĚLOVACÍ VEDENÍ PODZEMNÍ

Ověřená dokumentace
koordinovaného stanoviska



Katastr. území : Lískovec u Frýdku-Místku

Mapový list: Ostrava 6-8/11,13

ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL	KONTROLOVAL	RECHTIK PROJEKT VODOHOSPODÁŘSKÉ STAVBY	
Ing. J.RECHTIK	Ing. J.RECHTIK				
OBJEDNATEL: MĚSTO FRÝDEK-MÍSTEK				DATUM	06/2018
NÁZEV: SPLAŠKOVÁ KANALIZACE LÍSKOVEC ODKANALIZOVÁNÍ MÍSTNÍ ČÁSTI GAJEROVICE				STUPEŇ	DUR, DSP
				ČÍS. ZAKÁZKY	22/2017
ČÁST: —				POČET FORMÁTŮ	6 x A4
				MĚŘÍTKO	1 : 1000
OBSAH: KOORDINAČNÍ SITUACE				ARCHIVNÍ ČÍSLO	Č.V.
				22/2017	C.3
RECHTIK – PROJEKT, Hornopolská 12, 702 00 Ostrava, tel.596 618 468, e-mail. rehtik-jrp@volny.cz					